



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН
КОТЕЛЬНИКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
17 сессии 1 созыва**

РЕШЕНИЕ

13 июля 2016 года

с. Котельниково

№ 2/17

О порядке разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов и предоставления субъектам предпринимательства мест для размещения нестационарных торговых объектов на территории Котельниковского сельского поселения Красногвардейского района.

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 года №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Министерства промышленной политики Республики Крым от 26.12.2014 №129, Указом Президента Российской Федерации от 29.01.1992 года №65 «О свободе торговли», в целях создания упорядочения размещения и функционирования нестационарных торговых объектов и улучшения качества торгового обслуживания населения Котельниковского сельского поселения,

КОТЕЛЬНИКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов и предоставления субъектам предпринимательства мест для размещения нестационарных торговых объектов на территории Котельниковского сельского поселения (Приложение № 1).
2. Утвердить Положение о комиссии по организации нестационарной торговой сети на территории Котельниковского сельского поселения (Приложение № 2).
3. Утвердить состав комиссии по организации нестационарной торговой сети на территории Котельниковского сельского поселения (Приложение № 3).
4. Решение вступает в силу момента его обнародования.
5. Опубликовать данное решение на официальной странице муниципального образования Красногвардейский район на портале Правительства Республики Крым krgv.rk.gov.ru в разделе «Муниципальные образования района. Котельниковское сельское поселение», разместить на официальном сайте Котельниковского сельского совета <http://kotelnikovsk.ru/> и на информационном стенде в здании администрации Котельниковского сельского поселения по адресу: с.Котельниково, ул.Московская, дом 7.
6. Контроль за выполнением данного решения возложить на сектор по управлению муниципальным имуществом, землеустройству и правовой помощи администрации Котельниковского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым.

Председатель Котельниковского
сельского совета- глава Администрации
Котельниковского сельского поселения

В.И.Гуменюк

ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ КОТЕЛЬНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

1. Общие положения

1. Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Котельниковского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым разработан в соответствии со статьёй 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и приказом Министерства промышленной политики Республики Крым от 26.12.2014 года №129 в целях: упорядочения размещения нестационарных торговых объектов, постановлением Администрации Красногвардейского района Республики Крым от 24.03.2015 года №54-п, а также обеспечения населения торговыми услугами в местах отдыха и проведения досуга; наиболее полного удовлетворения потребительского спроса; обеспечения единства требований к размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований; соблюдения внешнего архитектурного облика населенных пунктов; формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли.

2. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с утвержденной администрацией Котельниковского сельского поселения Красногвардейского района схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее - Схема размещения) с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территории, нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, обеспечения наиболее полного удовлетворения потребительского спроса.

3. Порядок включения в Схему размещения, указанную в части 2 настоящего раздела, нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2014 года №772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов» и Приказом Министерства промышленной политики Республики Крым от 26.12.2014 года №129.

2. Основные понятия

Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

- торговая деятельность (торговля) – вид предпринимательской деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров;
- розничная торговля – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъекты торговли – юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие розничную торговлю и зарегистрированные в установленном порядке;

торговый объект – здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров;

нестационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение, в том числе:

павильон – временное сооружение, имеющее торговый зал и помещение для хранения

товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;

киоск – временное сооружение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

палатка – легко возводимая сборно-разборная конструкция, оснащенная прилавком, не имеющая торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанная на одно или несколько рабочих мест продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день;

лоток – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанный на одно рабочее место продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день;

торговый автомат – временное техническое сооружение или конструкция, предназначенные для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) без участия продавца;

места для реализации бахчевых культур – специально оборудованная временная конструкция, представляющая собой площадку для продажи бахчевых культур;

елочный базар – специально оборудованная временная конструкция, огражденная территория, представляющая собой площадку для продажи натуральных елок, сосен, елочных гирлянд, новогодних игрушек и др.;

летняя площадка (кафе) – специально оборудованное временное сооружение, в том числе при стационарном объекте торговли или общественного питания, представляющее собой площадку для размещения предприятия общественного питания для дополнительного обслуживания питанием и (или без) отдыха потребителей;

передвижные сооружения (передвижные торговые объекты) – автомагазины (автолавки, автоприцепы), автокафе, изотермические емкости и цистерны, тележки, лотки, палатки, корзины и иные специальные приспособления и конструкции для осуществления розничной торговли.

3. Основные требования к разработке и утверждению схем размещения нестационарных торговых объектов

1. Разработка Схемы размещения осуществляется на принципах:

обеспечения устойчивого развития территории Котельниковского сельского поселения;

достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

обеспечения населения дополнительными товарами в связи с сезонным спросом;

содействия развитию торговли товарами производителей Республики Крым, в том числе фирменной торговой сети;

обеспечения защиты прав населения в местах проживания и отдыха.

2. Разработка проекта Схемы размещения осуществляется структурным подразделением администрации Котельниковского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым.

3. Схема размещения:

- в пределах границ муниципального образования- разрабатывается и утверждается администрацией Котельниковского сельского поселения Красногвардейского района, в соответствии с уставом сельского поселения.

4. Схема размещения состоит из графической и текстовой части.

5. Графическая часть разрабатывается в виде карты (карт) с обозначением на ней (на них) мест расположения нестационарных торговых объектов.

6. Текстовая часть, которая является приложением к графической части, разрабатывается в виде таблицы (приложение), содержащей следующие сведения:

- номер предполагаемого к размещению нестационарного торгового объекта; --- тип нестационарного торгового объекта (павильон, киоск, летнее кафе и иные);

- месторасположение (адрес) нестационарного торгового объекта;

- вид собственности земельного участка, здания, строения, сооружения, на

которых предполагается расположить нестационарный торговый объект (государственная, муниципальная);

- вид реализуемых товаров;

- предоставляемая площадь для размещения нестационарного торгового

объекта;

- планируемый срок размещения нестационарного торгового объекта;

- порядок предоставления места для размещения нестационарного торгового объекта (по конкурсу или без конкурса).

7. В Схему размещения включаются:

- павильоны;

- киоски;

- тележки, лотки, палатки по реализации продовольственных товаров, овощей, фруктов, мороженого, прохладительных напитков, кваса, в том числе в розлив, печатной продукции, книг, цветов;

- елочные и новогодние базары; школьные базары;

- передвижные торговые точки (торговые прицепы, ларьки и др.) по реализации продовольственных товаров;

- летние площадки (кафе);

- места для реализации бахчевых культур;

- специальные приспособления для продажи воздушных шаров;

- изотермические емкости для реализации кваса и молока;

- торговые автоматы и другие нестационарные торговые объекты.

8. Проект Схемы размещения нестационарных торговых объектов размещается на официальной странице муниципального образования Красногвардейский район на портале Правительства Республики Крым krgv.rk.gov.ru в разделе «Муниципальные образования района. Котельниковское сельское поселение» на котором заинтересованные юридические и физические лица в течение установленного срока могут направлять предложения и замечания по проекту Схемы размещения.

9. До утверждения правовым актом Котельниковского сельского поселения Схема размещения согласовывается с территориальными подразделениями:

-Управлением архитектуры, градостроительства, имущественных, земельных отношений и наружной рекламы;

- отдела по Красногвардейскому району Межрегионального управления Роспотребнадзора по Республике Крым и г. Севастополю;

- отделением Государственной инспекции по обеспечению безопасности дорожного движения отдела Министерства внутренних дел России по Красногвардейскому району Республики;

- филиалом «Красногвардейского ДРСУ»;

-отделом надзорной деятельности по Красногвардейскому району УНД ГУ МЧС России по Республике Крым;

-Октябрьским РЭС ГУП РК «Крымэнерго»

10. Утвержденная Схема размещения и вносимые в нее изменения подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, на официальной странице муниципального образования Красногвардейский район на портале Правительства Республики Крым krgv.rk.gov.ru в разделе «Муниципальные образования района. Котельниковское сельское поселение» и на информационном стенде в здании администрации Котельниковского сельского поселения по адресу: с.Котельниково, ул.Московская, дом 7.

11. Утвержденная Схема размещения ежегодно до 15 марта предоставляются в Администрацию Красногвардейского района Республики Крым в бумажном и электронном виде.

12. Схемой размещения нестационарных торговых объектов должно предусматриваться размещение не менее чем шестьдесят процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов

13. Схема размещения разрабатывается с учетом требований, предусмотренных нормами земельного законодательства, законодательства о градостроительной деятельности, о защите прав потребителей, в сфере сохранения, использования и государственной охраны объектов культурного наследия, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия

населения, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, охраны окружающей среды, ограничений, установленных законодательством, регулирующим оборот табачных изделий, алкогольной продукции, розничную продажу пива и напитков, изготавливаемых на его основе и другими нормативными правовыми актами.

14. Не подлежат включению в Схему размещения нестационарные торговые объекты:

расположенные на территориях розничных рынков, оптово-розничных баз (рынков), ярмарок;

размещаемые при проведении праздничных, общественно-политических, спортивных и культурно-зрелищных мероприятий и других массовых мероприятий, имеющих краткосрочный (не более пяти дней) характер.

4. Основные требования к размещению нестационарных торговых объектов

1. Схема размещения должна предусматривать:

архитектурные типы нестационарных торговых объектов с учетом особенностей региона с целью сохранения единого эстетического облика населенных пунктов и адаптации под сложившиеся региональные особенности;

типовые размеры нестационарных торговых объектов в зависимости от вида реализуемых товаров;

сохранение ширины пешеходной части тротуара сводное и безопасное движение пешеход (для обеспечения безопасного прохода пешеходов при размещении нестационарных торговых объектов ширина тротуара должна быть не менее 2,5 м);

свободный доступ к проездым путям с целью обеспечения беспрепятственного проезда транспорта аварийно-спасательных служб и машин скорой помощи, проход работников указанных служб.

В случае штормовых предупреждений нестационарные торговые объекты не должны создавать угрозу для жизни отдыхающих.

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ
нестационарных торговых объектов на территории
Котельниковского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым

№ П/П	тип нестационарных торговых объектов	адресный ориентир расположения нестационарных торговых объектов	количество нестационарн ых торговых объектов по каждому адресному ориентир	площадь земельного участка, га	площадь здания, строения, сооружения или их части, занимаемые нестационарным торговым объектом, кв.м	вид реализуемой нестационарным торговым объектом продукции	информация об использовании нестационарного торгового объекта субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющие торговую деятельность субъекта предпринимательства	период размещения нестационарны х торговых объектов
1	павильон	с.Дубровское, ул. Школьная	1	0,0060	40	непродовольстве нные товары	Субъект малого или среднего предпринимательства	от 1 года до 5 лет
2	мини- кафе	с.Котельников, ул. Московская	1	0,0150	100	продукты питания	Субъект малого или среднего предпринимательства	от 1 года до 5 лет
3	павильон	с.Котельников, ул. Московская	1	0,0033	20	смешанная	Субъект малого или среднего предпринимательства	от 1 года до 5 лет

Не допускается размещение нестационарных торговых объектов:

1. На остановочных пунктах общественного транспорта.
2. В арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, для отдыха, спортивных), тротуарах шириной менее 3 метров.
3. Ближе 5 метров от окон зданий и витрин стационарных торговых объектов.
4. На инженерных сетях и коммуникациях и в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций.
5. Иных местах, устанавливаемых в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Крым.

Председатель Котельниковского
сельского совета- глава Администрации
Котельниковского сельского поселения

В.И.Гуменюк

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по организации нестационарной торговой сети на территории Котельниковского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым.

1. Общие положения

1.1. Комиссия по организации нестационарной торговой сети на территории Котельниковского сельского поселения (далее - Комиссия) является совещательным органом, созданным в целях:

- разработки, утверждения и внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Котельниковского сельского поселения ;
- согласования размещения субъектами предпринимательства нестационарных торговых объектов в соответствии со схемой;
- составления планов по совершенствованию развития, упорядочению размещения нестационарных торговых объектов на территории Котельниковского сельского поселения .

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Котельниковское сельское поселение Красногвардейского района.

2. Функции Комиссии

2.1. Комиссия рассматривает и принимает решение об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Котельниковского сельского поселения, рассматривает заявления субъектов предпринимательства о размещении нестационарных торговых объектов в соответствии со схемой.

3. Полномочия Комиссии

3.1. В полномочия Комиссии входят:

- внесение предложений об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Котельниковского сельского поселения о внесении изменений в схему;
- согласование размещения субъектами предпринимательства нестационарных торговых объектов в соответствии со схемой или подготовка мотивированного отказа;
- внесение предложений по совершенствованию развития, упорядочению размещения нестационарных торговых объектов на территории Котельниковского сельского поселения, в том числе по замене объектов, утративших соответствие требованиям архитектурных, градостроительных, санитарных и иных норм и правил, по благоустройству прилегающих к ним территорий, а также о выводе нестационарных торговых объектов с территории Котельниковского сельского поселения ;
- проведение конкурсов на размещение объектов мелкорозничной сети.

4. Порядок работы Комиссии

4.1. Комиссию возглавляет председатель, а в его отсутствие – один из членов комиссии, избранный непосредственно на заседании комиссии.

4.2. Заседание Комиссии является правомочным при участии в нем не менее половины от ее состава.

4.3. Секретарь Комиссии ведет протокол заседания, в случае отсутствия секретаря протокол ведет один из членов Комиссии. Протокол подписывают секретарь и председатель Комиссии. В

случае отсутствия председателя Комиссии заседание ведет и подписывает протокол заместитель председателя. В случае отсутствия секретаря Комиссии протокол подписывает член Комиссии, ведущий протокол.

4.4. На заседание Комиссии при необходимости приглашаются субъекты предпринимательства, представители правоохранительных и контрольно-надзорных органов, иные представители.

4.5. Заседания Комиссии проводятся по мере поступления заявлений от субъектов предпринимательства, при этом срок рассмотрения заявления устанавливается не более 30 дней.

4.6. Решение принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования.

4.7. Мнения членов Комиссии, не согласных с принятым решением, заносятся в протокол.

4.8. Решение Комиссии может быть обжаловано в установленном законом порядке.

С О С Т А В

Комиссии по организации нестационарной торговой сети на территории Котельниковского сельского поселения

- | | |
|-------------------|---|
| Гуменюк В.И. | - Глава администрации поселения,
председатель комиссии; |
| Епонешникова И.Н. | - секретарь МКУ УПОДОМС
Котельниковского сельского поселения,
секретарь комиссии. |
| Абдураимова М.Э. | - специалист администрации поселения,
член комиссии; |
| Каплун С.И. | - архивариус МКУ УПОДОМС
Котельниковского сельского поселения,
член комиссии; |
| Корсунский В.В. | - депутат Котельниковского сельского
совета, член комиссии. |

Председатель Котельниковского
сельского совета- глава Администрации
Котельниковского сельского поселения

В.И.Гуменюк