



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ  
КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН  
КОТЕЛЬНИКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
18 сессии 1 созыва**

**РЕШЕНИЕ**

07 ноября 2016 года

с. Котельниково

№ 2/18

Об установлении земельного налога на территории Котельниковского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым на 2017 год

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Котельниковское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым,

**КОТЕЛЬНИКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести земельный налог на территории муниципального образования Котельниковское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым, на 2017 год.

2. Установить, что:

- налоговым периодом признается календарный год;  
- отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога, % от нормативной цены земли, установленной на 1 января соответствующего налогового периода органами исполнительной власти Республики Крым
----------	------------------	--------------------------------	---

1	Земли населённых пунктов	Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.	0,3
2	Земли населённых пунктов	Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства.	0,3
3	Земли населённых пунктов	Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.	0,3
4	Земли населённых пунктов	Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.	0,3
5	Земли населённых пунктов	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, науки, здравоохранения	0,3
6	Земли населённых пунктов	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства.	0,1
7	Земли населённых пунктов	Прочие земельные участки	1,5

4. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей:

4.1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка.

4.2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, исчисляют сумму налога и сумму авансовых платежей по налогу самостоятельно.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.3. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, производят уплату налога не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Установить, что от уплаты земельного налога освобождаются лица указанные в ст. 395 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5.1. От уплаты земельного налога также освобождаются:

- органы местного самоуправления Котельниковского сельского поселения, имеющие статус юридического лица. Указанные налогоплательщики освобождаются от налогообложения и в отношении сдаваемых в аренду земельных участков (частей земельных участков) в случаях, когда арендная плата в полном объеме учитывается в доходах бюджета сельского поселения;

- 5.2. Налоговая база уменьшается в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса на необлагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика на территории Котельниковского сельского поселения в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

- инвалидов I и II групп инвалидности;

- инвалидов с детства;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-I), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

5.3. Система льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Решением, и применяются при условии

предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготы.

Граждане, имеющие право на льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготы.

5.4. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

5.5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы по месту регистрации земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Признать утратившим силу с 01.01.2017 года решение Котельниковского сельского совета от 2015 года № «О земельном налоге на 2015 год».

7. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2017, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования на официальной странице муниципального образования Красногвардейский район на портале Правительства Республики Крым <http://krgv.rk.gov.ru> в разделе «Муниципальные образования района «Котельниковское сельское поселение»

8. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по постоянной комиссии Котельниковского сельского совета по вопросам бюджета, финансов, местным налогам и сборам.

Председатель Котельниковского  
сельского совета - глава администрации  
Котельниковского сельского поселения

В.И. Гуменюк